

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 443/VI/2026  
Wójta Gminy Szemud  
z dnia 27.04.2026 r.

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH W TRAKCIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOJANO, GMINA SZEMUD**

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozstrzygnięcia uwagi przez Wójta Gminy Szemud		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	04.03.26	Osoba fizyczna	Obszar planu		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪</li> </ul>	<p>Uwaga dotyczy wskazania kolizji przyjętego w projekcie planu zagospodarowania terenów z interesem publicznym gminy. Dotyczy to szczególnie dopuszczenia realizacji usług. Osoba składająca uwagę wskazuje, że na obszarze planu znajdują się naturalne ekosystemy, które powinny pozostać jako tereny rolne.</p> <p>Uwaga odrzucona ponieważ wniesione w niej uwagi i ich uzasadnienie odbiegają od faktycznego stanu użytkowania terenów oraz są niezgodne z polityką przestrzenną gminy określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szemud. W granicach planu nie stwierdza się występowania siedlisk naturalnych lub półnaturalnych, które mogą stanowić podstawę kształtowania systemy przyrodniczego gminy. Występują tu jedynie tereny rolne, nie podlegające w znacznej części uprawie, ale nie pokryte też zespołami roślinności sukcesyjnej zgodnej z naturalnymi siedliskami występującymi w regionie. Stanowisko to potwierdza tok uzgadniania i opiniowania projektu planu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku. Nie stwierdza się również naruszenia interesu publicznego</p>



						gminy w skutej powiększenia układu przestrzennego Bojana. W studium tereny obje te planem znajdują się strefie funkcjonalnej związanej z rozwojem zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Projekt planu zachowuje pełną zgodność ze studium.
--	--	--	--	--	--	---

Wójt Gminy  
*Ryszard Kalkowski*

**ZARZĄDZENIE Nr 443/VI/2026**  
**Wójta Gminy Szemud**  
**z dnia 27.04.2026 r.**

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych w trakcie konsultacji społecznych projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Bojano, gmina Szemud**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, ze zmianami) oraz art. 17 pkt. 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zmianami) zarządzam, co następuje:

**§1.**

1. Rozstrzygnięcie uwag złożonych w trakcie konsultacji społecznych projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Bojano, gmina Szemud, w sposób określony w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Integralną częścią zarządzenia jest załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy  
*Ryszard Kalkowski*