

**Projekt**

z dnia 26 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 27/13  
położonej w obrębie geodezyjnym Szemud, Gm. Szemud.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm. ) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

**Rada Gminy Szemud uchwala co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej jako działka nr 27/13 położonej w obrębie geodezyjnym Szemud, Gm. Szemud, będącej własnością Gminy Szemud, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1W/00039101/7 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydział Ksiąg Wieczystych - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr 27/14 oraz nr 27/15.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 27/13 o powierzchni 0,0169 ha położona w obrębie geodezyjnym Szemud, Gm. Szemud, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00039101/7 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowi własność Gminy Szemud. Pismem z dnia 3 listopada 2025 r. właściciel działek nr 27/14 oraz nr 27/15 zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż działki nr 27/13 na poprawę warunków zagospodarowania należących do niego nieruchomości. Podczas negocjacji z właścicielem działki nr 27/14 oraz nr 27/15 ustalono, że koszty umowy notarialnej pokryje nabywający.

