

Projekt

z dnia 3 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 2025 r.

w sprawie zamiany nieruchomości, działek nr 24/8 oraz nr 25/2, położonych w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Gminy Szemud uchwala co następuje :

§ 1.

Wyraża zgodę na zamianę gruntów pomiędzy Gminą Szemud, a właścicielami działki nr 25/2 położonej w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud, na następujących zasadach:

- 1) Gmina Szemud przekaze nieruchomość oznaczoną jako działka nr 24/8 położona w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud, zapisana w księdze wieczystej nr GD1W/00039101/7 Sądu Rejonowego w Wejherowie - Wydział Ksiąg Wieczystych, na rzecz właścicieli działki nr 25/2 obręb Szemud, gm. Szemud;
- 2) w zamian właściciele działki nr 25/2 przełączą nieruchomość oznaczoną jako działka nr 25/2 położoną w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud, zapisaną w księdze wieczystej nr GD1W/00012319/3 Sądu Rejonowego w Wejherowie Wydział Ksiąg Wieczystych, na rzecz Gminy Szemud.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Na spotkaniu w dniu 15 września 2025 r. ustalono, że w drodze umowy notarialnej nastąpi zamiana gruntów, w celu uregulowania stanu własności zgodnie ze stanem posiadania:

- 1) Gmina Szemud przekaże nieruchomość oznaczoną jako działka nr 24/8 położoną w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud, zapisaną w księdze wieczystej nr GD1W/00039101/7 Sądu Rejonowego w Wejherowie - Wydział Ksiąg Wieczystych, na rzecz właścicieli działki nr 25/2 obręb Szemud, gm. Szemud;
- 2) w zamian właściciele działki nr 25/2 przekażą nieruchomość oznaczoną jako działka nr 25/2 położoną w obrębie geodezyjnym Szemud, gm. Szemud, zapisaną w księdze wieczystej nr GD1W/00012319/3 Sądu Rejonowego w Wejherowie Wydział Ksiąg Wieczystych, na rzecz Gminy Szemud.

Koszty przygotowania nieruchomości do zamiany zobowiązała się pokryć Gmina Szemud.

Koszty notarialne zobowiązała się pokryć Gmina Szemud.

Opracowała: Hanna Cymanowska

