

UCHWAŁA NR

RADY GMINY SZEMUD

z dnia września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Kaszuby” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szemudzie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 679) w związku z art. 257 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 18 z późn. zm.) oraz § 7 uchwały Nr XXXII/435/2017 Rady Gminy Szemud z dnia 14 lipca 2017 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego

Rada Gminy Szemud uchwala, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na objęcie przez Gminę Szemud:

- 1) 67 411 (sześćdziesiąt siedem tysięcy czterysta jedenaście) udziałów o wartości nominalnej 50 zł (pięćdziesiąt) każdy udział w roku 2025, o łącznej wartości 3 370 550,00 zł (trzy miliony trzysta siedemdziesiąt tysięcy pięćset pięćdziesiąt złotych 00/100) w podwyższonym kapitale zakładowym spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Kaszuby” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szemudzie i pokrycie tych udziałów wkładem pieniężnym,
- 2) 48 006 (czterdzieści osiem tysięcy sześć) udziałów o wartości nominalnej 50 zł (pięćdziesiąt) każdy udział w roku 2026, o łącznej wartości 2 400 300,00 zł (dwa miliony czterysta tysięcy trzysta złotych 00/100) w podwyższonym kapitale zakładowym spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Kaszuby” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szemudzie i pokrycie tych udziałów wkładem pieniężnym,

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE:

2 września br. została zawarta umowa nr BSK/24/25/0004261 pomiędzy Gminą Szemud i Bankiem Gospodarstwa Krajowego o udzielenie finansowego wsparcia ze środków „Funduszu Dopłat” oraz w ramach „planu rozwojowego” z przeznaczeniem na pokrycie części kosztów przedsięwzięcia polegającego na budowie lokali mieszkalnych na wynajem (w msc. Kielno) realizowanego przez Społeczną Inicjatywę „KZN-Kaszuby” Sp. z o.o.

Zgodnie z umową zawartą z SIM Gmina Szemud zadeklarowała, że środki pochodzące z wsparcia przekaże do SIM w terminie 60 dni od ich otrzymania z BGK.

Aby przekazać środki, Wójt Gminy musi dysponować zgodą Rady Gminy na dokapitalizowanie wyrażona w drodze odrębnej uchwały (zgodnie z treścią § 7 uchwały nr XXXII/435/2017 Rady Gminy Szemud z dnia 14 lipca 2017 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego).

Zgodnie z zawartą z BGK umową w roku 2025 Gmina otrzyma kwotę 3.370.533,69 zł (z Funduszu Dopłat) w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy, natomiast pozostałą kwotę (w ramach planu rozwojowego) w wysokości 2.400.286,03 zł po rozliczeniu kosztów (w umowie z BGK wskazano termin III kw. 2026).

W związku z tym, że wartość jednego udziału wynosi 50 zł, zaokrąglono kwoty dokapitalizowania do wysokości pełnego udziału, odpowiednio w roku 2025 o 16,31 zł i w roku 2026 o 13,97 zł.

Sporządziła:

Teresa Pustelnik