

Szemud, dnia

Wójt Gminy Szemud

p. Ryszard Kalkowski

NIP Gminy: 588-23-88-864

REGON Gminy: 191675422

Pani Katarzyna Pełczyńska – Nałęcz
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

za pośrednictwem

Pana Łukasza Bałajewicza
Prezesa Krajowego
Zasobu Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19
00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 790, z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Szemud udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej "KZN-Kaszuby" sp. z o. o. z siedzibą w Szemudzie (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Szemud związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 0 zł (słownie: zero) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 10% z 11 108 412,60 złotych;

- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
70 8351 0003 0000 0228 2000 0010

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą: budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, rozbiórka budynków gospodarczych oraz przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej, na działkach nr 477/1, 482/41, 482/43, 482/44, 478/2 i 476 w miejscowości Kielno, gmina Szemud. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 11 108 412,60 zł. Szacunkowy koszt został policzony w oparciu o kosztorys robót budowlanych opiewający na kwotę 10 67271,00 zł (w załączeniu), koszt dokumentacji kosztorysowo-projektowej w wysokości 75 701,65 zł, inne czynności specjalistyczne wynikające z obowiązków inwestora, w kwocie 120 000,00 oraz koszt nadzoru inwestorskiego, szacowany na kwotę 240 000, 00 zł (w okresie 24 miesięcy). Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1 110 841.26 zł. Co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 18 mieszkań.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Szemud nr....., z dnia....., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej / Towarzystwie Budownictwa Społecznego "KZN-Kaszuby" sp. z o. o. z siedzibą w Szemudzie.