

Projekt

z dnia 22 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w obrębie
geodezyjnym Donimierz gm. Szemud.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Gminy w Szemudzie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości oznaczonej jako działki nr: 283, 375/3, 375/9 i 375/10 położonej w obrębie geodezyjnym Donimierz gm. Szemud, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1W/00013094/6 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydziału IV Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Szemud
z dnia 2024 r.

Mapa sytuacyjna



UZASADNIENIE

Działka nr 283 o powierzchni 0.2000 ha, działka nr 375/3 o powierzchni 0,5189 ha, 375/9 o powierzchni 0,4676 ha, działka nr 375/10 o powierzchni 2,0059 ha, położone w obrębie geodezyjnym Donimierz gm. Szemud, zapisane w księdze wieczystej nr GD1W/00013094/6, stanowią współwłasność prywatną. W dniu 15 lipca 2024 r. odbyło się spotkanie Wójta Gminy Szemud z właścicielami nieruchomości, podczas którego ustalono, że nabycie na rzecz Gminy Szemud działki nr 283 i działek nr : 375/3, 375/9 i 375/10 (powstałych z podziału działki nr 375/1) nastąpi odpłatnie za cenę ok. 17,00 zł za 1 m², tj. w łącznej kwocie ok. 542,708 zł (słownie: pięćset czterdzieści dwa tysiące siedemset osiem złotych 00/100). Ze spotkania został sporządzony protokół uzgodnień, który został podpisany przez strony. Zgodnie z tym protokołem koszty zawarcia umowy notarialnej zobowiązała się pokryć Gmina Szemud. Przewidywany termin zakończenia procedury nabycia - koniec grudnia 2024 r. z możliwością przedłużenia.