

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w obrębie
geodezyjnym Donimierz gm. Szemud.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Rada Gminy w Szemudzie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości oznaczonej jako działki nr: 283 i część działki 375/1 położonej w obrębie geodezyjnym Donimierz gm. Szemud, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1W/00013094/6 Sądu Rejonowego w Wejherowie, Wydziału IV Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 283 o powierzchni 0.2000 ha i część działki nr 375/1 o powierzchni ok. 3,0-3,5 ha., położone w obrębie geodezyjnym Donimierz gm. Szemud, zapisane w księdze wieczystej nr GD1W/00013094/6, stanowią współwłasność prywatną. W dniu 15 lipca 2024 r. odbyło się spotkanie Wójta Gminy Szemud z właścicielami nieruchomości, podczas którego ustalono, że nabycie na rzecz Gminy Szemud działki nr 283 i część działki nr: 375/1 nastąpi odpłatnie za cenę ok. 17,00 zł za 1 m², tj. w łącznej kwocie ok. 629,000 zł (słownie: sześćset dwadzieścia dziewięć tysięcy 00/100). Ze spotkania został sporządzony protokół uzgodnień, który został podpisany przez strony. Zgodnie z tym protokołem koszty zawarcia umowy notarialnej zobowiązała się pokryć Gmina Szemud. Przewidywany termin zakończenia procedury nabycia - koniec grudnia 2024 r. z możliwością przedłużenia.

